



**Conselho Regional de Fisioterapia e Terapia Ocupacional da 1ª Região  
CREFITO-1**

## **TERMO DE REFERÊNCIA**

### **1- JUSTIFICATIVA**

O Conselho Regional de Fisioterapia e Terapia Ocupacional da 1ª Região, no desenvolvimento das suas funções de orientar as políticas profissionais, disciplinar e fiscalizar o exercício da profissão de Fisioterapia e Terapia Ocupacional em observância a necessidade de melhorar as condições de trabalho, atendimento ao público, melhoria nas atividades operacionais a fim de atender a comunidade de forma rápida e eficiente.

### **2 -DO OBJETO**

Contratação de empresa de engenharia para execução de reforma e adaptação de prédio comercial situado na Rua Henrique Dias, 303, Boa Vista, Recife-PE, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

### **3. DO PREÇO**

3.1. O valor total estimado é de R\$ 693.012,62 (seiscentos e noventa e três mil e doze reais e sessenta e dois centavos).

### **4. PRAZO DE EXECUÇÃO**

4.1. Os serviços contratados deverão ser executados e concluídos dentro do prazo de 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados a partir da data de início dos serviços.

### **5. DO PAGAMENTO**

5.1 Pagará à contratada conforme o Cronograma Físico e Financeiro. Fica expressamente estabelecido que todos os custos diretos e indiretos para a execução dos serviços, de acordo com as condições previstas nas Especificações e nas Normas indicadas neste Edital e demais documentos da licitação, constituindo assim sua única remuneração pelos trabalhos contratados e executados.



**Conselho Regional de Fisioterapia e Terapia Ocupacional da 1ª Região  
CREFITO-1**

**6. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

6.1 Efetuar a entrega dos serviços de acordo com as especificações e demais condições estipuladas no Edital.

6.2 Reparar, corrigir, remover, às suas expensas, no todo ou em parte os serviços em que se verifique dano em decorrência da falta de habilidade na aplicação ou execução.

6.3 Assumir a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da adjudicação desta licitação.

6.4 Visitar o local onde serão executados os serviços para ter pleno conhecimento das tarefas e sua perfeita execução, em consonância também do projeto executivo da obra.

**7. OBRIGAÇÕES DO CONTRANTE**

7.1 Proporcionar todas as facilidades para que a contratada possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições deste processo.

7.2 Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços entregues em desacordo com as obrigações assumidas pelo prestador.

7.3 Efetuar o pagamento nas condições pactuadas.

Recife PE, 19 de agosto de 2021.